

III. OUTRAS DISPOSICIÓNS

INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

RESOLUCIÓN do 7 de xaneiro de 2016 pola que se fan públicos os anexos da Resolución do 22 de decembro de 2015 pola que se procede á convocatoria pública da axuda, en réxime de concorrencia non competitiva, ás persoas inquilinas das vivendas arrendadas no marco do programa Aluga, no exercicio 2016.

O día 30 de decembro de 2015 publicouse no DOG a Resolución do 22 de decembro de 2015 pola que se procede á convocatoria pública da axuda, en réxime de concorrencia non competitiva, ás persoas inquilinas das vivendas arrendadas no marco do programa Aluga, no exercicio 2016. Xunto coa citada resolución non se fixeron públicos os anexos polo que cómpre proceder agora á súa publicación.

En consecuencia co anteriormente exposto, no exercicio das facultades que me confire o artigo 4 do Decreto 97/2014, do 24 de xullo, polo que se establece a estrutura orgánica do Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS),

RESOLVO:

Primeiro. Facer públicos os anexos da Resolución do 22 de decembro de 2015 pola que se procede á convocatoria pública da axuda, en réxime de concorrencia non competitiva, ás persoas inquilinas das vivendas arrendadas no marco do programa Aluga, no exercicio 2016.

Segundo. Esta resolución producirá efectos o mesmo día da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*.

Santiago de Compostela, 7 de xaneiro de 2016

Ethel María Vázquez Mourelle
Presidenta do Instituto Galego da Vivenda e Solo





XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE
INFRAESTRUTURAS E VIVENDA

ANEXO I

PROCEDEMENTO PROGRAMA ALUGA: AXUDA ÁS PERSOAS INQUILINAS	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO VI431F	DOCUMENTO SOLICITUDE
--	---	--------------------------------

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE

NOME PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

TIPO DE VÍA NOME DA VÍA NÚMERO BLOQUE ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR

CP PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

TELÉFONO TELÉFONO MÓVIL CORREO ELECTRÓNICO

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)

NOME PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

ENDEREZO PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN (non é necesario se coincide co anterior)

TIPO DE VÍA NOME DA VÍA NÚMERO BLOQUE ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR

CP PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

TELÉFONO TELÉFONO MÓVIL | FAX CORREO ELECTRÓNICO

DATOS ESPECÍFICOS DO PROCEDEMENTO

TIPO DE AXUDA QUE SE SOLICITA
 NOVO CONTRATO PRÓRROGA DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO

CÓDIGO IDENTIFICATIVO DA VIVIENDA (VIVAL) CÓDIGO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO (ALC)

DATA DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO N° DE MEMBROS DA UNIDADE FAMILIAR OU CONVIVENCIAL INDICACIÓN DO COLECTIVO DE PERTENZA (ART. 21 E 22 DO DECRETO 84/2010)

PRAZO DE PRESENTACIÓN DAS SOLICITUDES:

- As solicitudes de axuda deberán presentarse antes do día 10 do mes da data de efectos do contrato de arrendamento formalizado ao abeiro do programa Aluga.
- No caso de prórroga do contrato de arrendamento, a solicitude deberá presentarse antes do día 15 do segundo mes anterior ao do vencemento da vixencia do período inicial ou da correspondente prórroga do contrato de arrendamento.

NOTA IRPF: de conformidade co establecido na disposición adicional segunda do Decreto 84/2010, do 27 de maio, infórmase de que as subvencións públicas tributan en concepto de incremento patrimonial na declaración do imposto da renda das persoas físicas (IRPF).



**A PERSONA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA**

1. Que en relación con outras axudas concedidas ou solicitadas:

- Non solicitou nin se lle concedeu ningunha outra axuda para este mesmo proxecto e conceptos para os cales solicita esta subvención.
- Si solicitou e/ou se lle concederon outras axudas para este mesmo proxecto e conceptos para os cales solicita esta subvención, que son as que a seguir se relacionan:

ORGANISMOS	ANO	IMPORTE (€)	DISPOSICIÓN REGULADORA

2. Así mesmo, comprométese a comunicar inmediatamente calquera outra subvención que lle sexa concedida, a partir da data desta declaración.

3. Que todos os datos contidos nesta solicitude son certos.

4. Ser titular dun contrato de arrendamento formalizado no marco do programa Aluga.

5. Ocupar a vivenda como domicilio habitual e permanente da unidade familiar ou de convivencia.

6. Non ter relacións de parentesco en primeiro ou segundo grao por consanguinidade ou afinidade coa arrendadora. Ou, se é o caso, non ser socio ou partícipe da persoa xurídica que actúa como arrendadora.

7. Ter uns ingresos anuais ponderados que non exceden 3,5 veces o IPREM.

8. Non ser titular doutra vivenda, salvo as excepcións previstas na normativa vixente.

9. Estar ao día no pagamento da renda mensual do alugamento e, no caso de solicitude de subvención por prórroga do contrato de arrendamento, non ter pendente de pagamento ningún recibo das subministracións básicas da vivenda, auga, electricidade e/ou gas.

10. Non estar incurso en ningunha das prohibicións para obter a condición de beneficiaria previstas no artigo 10 da Lei de subvencións de Galicia, e cumprir coas obrigas establecidas no artigo 11 da dita lei, e coas previstas no Decreto 84/2010, do 27 de maio.

11. Estar ao día nas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, non ter pendente ningunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma, e non ser debedora por resolución de procedemento de reintegro de subvencións.

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA

- Copia do DNI ou NIE da persoa solicitante, só no caso de non autorizar a consulta.
- Certificado de empadramento da persoa solicitante, só no caso de non autorizar a consulta.
- Copia do DNI ou NIE da persoa representante, só no caso de non autorizar a consulta.
- Copia do DNI ou NIE do resto de integrantes da unidade familiar ou de convivencia, só no caso de non autorizar a consulta no anexo II.
- Certificado de empadramento do resto de integrantes da unidade familiar ou de convivencia, só no caso de non autorizar a consulta no anexo II.
- Declaración do IRPF de todos os membros da unidade familiar ou de convivencia, referida ao último período impositivo con prazo de presentación vencido, só no caso de non autorizar a súa consulta no anexo II.
- Declaración responsable da composición da unidade familiar e autorizacións (anexo II).
- Declaración responsable de todos os ingresos da unidade familiar ou de convivencia, debidamente xustificada documentalmente e referida ao último período impositivo con prazo de presentación vencido, de non presentar declaración do IRPF.
- No caso de ingresos obtidos no estranxeiro, deberá achegar copia da declaración similar presentada no estranxeiro, autenticada pola agregadoría laboral correspondente ou pola delegación consular en España e, de ser o caso, o certificado de correspondencia a euros do importe declarado.
- Documentación acreditativa de estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, e de non ter débedas por ningún concepto coa Administración pública da Comunidade Autónoma, no caso de denegar expresamente a autorización ao IGVS para solicitar as certificacións que deben emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a Consellería de Facenda (anexo II).
- Para o caso de que varíesen as circunstancias que constan no expediente da unidade familiar ou de convivencia do programa Aluga, deberá achegarse a correspondente documentación, conforme o sinalado nos artigos 28.2 e 3 do Decreto 84/2010, do 27 de maio.
- No caso de solicitude de subvención por prórroga do contrato de arrendamento, ademais da restante documentación, deberán achegarse os xustificantes de pagamento dos últimos doce meses dos recibos de auga, electricidade e/ou gas.





XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE
INFRAESTRUTURAS E VIVENDA

ANEXO I
(continuación)

Autorizo o Instituto Galego da Vivenda e Solo para consultar os datos de identidade da persoa solicitante no Sistema de verificación de datos de identidade do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009.

SI NON (neste caso achegarse a documentación correspondente)

Autorizo o Instituto Galego da Vivenda e Solo para consultar os datos de residencia da persoa solicitante no Sistema de verificación de datos de residencia do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, de conformidade co artigo 3 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009.

SI NON (neste caso achegarse a documentación correspondente)

Autorizo o Instituto Galego da Vivenda e Solo para consultar os datos de identidade da persoa representante no Sistema de verificación de datos de identidade do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009.

SI NON (neste caso achegarse a documentación correspondente)

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, infórmase de que os datos persoais que facilite neste formulario quedarán rexistrados nun ficheiro de titularidade da Xunta de Galicia co obxecto de xestionar o presente procedemento. A persoa interesada poderá exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición ante o Instituto Galego da Vivenda e Solo, como responsable do ficheiro, solicitándoo mediante o envío dun correo electrónico a aluga.igvs@xunta.es.

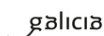
LEXISLACIÓN APLICABLE

- Decreto 84/2010, do 27 de maio, polo que se regula o programa Aluga, para o fomento do alugamento de vivendas na Comunidade Autónoma de Galicia.
- Orde do 16 de maio de 2013 pola que se determinan como colectivo de atención preferente con axudas excepcionais as persoas afectadas por execucións hipotecarias no marco do programa Aluga.
- Decreto 18/2014, do 13 de febreiro, polo que se determinan os aspectos básicos dos programas autonómicos de rehabilitación de vivendas e se dan as directrices para o desenvolvemento do Plan estatal de fomento do alugamento de vivendas, a rehabilitación edificatoria e a rexeneración e renovación urbanas, 2013-2016, no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia.
- Resolución do 22 de decembro de 2015 pola que se procede á convocatoria pública da axuda, en réxime de concorrencia non competitiva, ás persoas inquilinas das vivendas arrendadas no marco do programa Aluga no exercicio 2016.
- Resolución do 7 de xaneiro de 2016 pola que se fan públicos os anexos da Resolución do 22 de decembro de 2015 pola que se procede á convocatoria pública da axuda, en réxime de concorrencia non competitiva, ás persoas inquilinas das vivendas arrendadas no marco do programa Aluga, no exercicio 2016.


SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

, de de



Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo de

 SEDE ELECTRÓNICA Este formulario tamén pode presentarse electronicamente na sede electrónica da Xunta de Galicia <https://sede.xunta.es>



**XUNTA
DE GALICIA**

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.es/diario-oficial-galicia>





DECLARACIÓN RESPONSABLE DA COMPOSICIÓN DA UNIDADE FAMILIAR E AUTORIZACIÓNS PARA EFECTOS DA SOLICITUDE DE AXUDA ÁS PERSONAS INQUILINAS

Declaro/declaramos que son certos os datos desta declaración e que a unidade familiar está composta polos membros que se reflicten neste anexo.
E, autorizo/autorizamos o Instituto Galego de Vivenda e Solo (IGVS) para a consulta de datos e a obtención telemática da documentación indicada na resolución de convocatoria e que se recolle neste anexo
- No caso de non autorizar a consulta, presentaranse copias acreditativas dos datos necesarios para a tramitación da subvención para os cales non se presentase autorización.

SOLICITANTE /PARENTESCO	APELIDOS E NOME	NIF	DATA DE NACEMENTO	ESTADO CIVIL (1)	(2)	AUTORIZACIÓNS						SIGNATURA (9)
						(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	
					<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	
					<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	
					<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	
					<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	
					<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	
					<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	
					<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	
					<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON	

(1) S (solteiro/a), C (casado/a), V (viúvo/a), D (divorciado/a), SL (separado/a legalmente), PF (parella de feito legalmente recoñecida).
 (2) O membro da unidade familiar ou de convivencia ten ingresos no estranxeiro? No caso afirmativo achegarse a documentación correspondente.
 (3) Autoriza a consulta dos datos de identidade no Sistema de verificación de datos de identidade.
 (4) Autoriza a consulta dos datos de residencia no Sistema de verificación de datos de residencia.
 (5) Autoriza a consulta de estar ao día nas obrigas tributarias coa Axencia Tributaria, así como dos ingresos referidos ao último período impositivo con prazo de presentación vencido.
 (6) Autoriza a consulta de estar ao día nas obrigas coa Seguridade Social.
 (7) Autoriza a consulta de estar ao día nas obrigas tributarias coa Consellería de Facenda.
 (8) Autoriza a consulta do IRPF referido ao último período impositivo.
 (3, 4, 5, 6, 7, 8) Autorizacións que poderán ser revogadas en calquera momento mediante escrito dirixido ao IGVS. Se marca/marcan "NON" deberán achegar a correspondente documentación acreditativa.
 (9) No correspondente recadro deberá constar a sinatura de todos os membros da unidade familiar ou de convivencia. No caso de menores de idade, considérase cos mesmos efectos a sinatura dos seus representantes legais.

SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data _____, _____ de _____ de _____

